



## **AVVISO DI DEPOSITO DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PUA VIERO**

### **Il responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata Lavori Pubblici Urbanistica**

#### **RENDE NOTO**

Che il Comune di Pozzoleone con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 19.04.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, ha adottato il Piano Urbanistico Attuativo "PUA Viero" in via Casona ai sensi dell'art. 20 della LR 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni.

Tale piano urbanistico interessa un'area sita in via Casona, ricadente all'interno del nucleo rurale e realizzato seguendo gli articoli 26.1, 67 e 74 delle NTO del Piano degli Interventi.

Gli elaborati del piano urbanistico attuativo sopra indicato, **sono depositati dal 23.04.2018** a disposizione del pubblico per 10 giorni consecutivi e quindi **fino al 03.05.2018** presso l'Ufficio Tecnico Comunale per l'eventuale presa visione negli orari di apertura al pubblico.

Nei successivi 20 (venti) giorni i proprietari degli immobili potranno presentare opposizioni mentre chiunque potrà presentare osservazioni al piano adottato, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune o via PEC all'indirizzo **comune.pozzoleone.vi@pecveneto.it**

Il PUA è costituito dai seguenti elaborati:

#### **Stato attuale**

- Relazione tecnica per la richiesta di PUA a servizio di future unità residenziali;
- Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale;
- Norme tecniche del PI e dell'area oggetto del presente atto;
- Atti unilaterali d'obbligo e n. 20 e 21 ai sensi degli artt. n. 26.1 e 74 delle NTO del PI;

#### **Stato di progetto**

- Computo metrico analitico relativo alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria relativo al PUA;
- Tav. 01 Estratto di mappa con elenco delle proprietà, estratto del PAT e del PI, estratto del PI con vincoli gravanti nell'area;
- Tav. 02 Planimetria con evidenziato il limite e l'area di intervento e tutte le infrastrutture, reti e sottoservizi esistenti;
- Tav. 03 Planimetria con individuato il progetto planivolumetrico, l'individuazione dei comparti, lo schema delle opere di urbanizzazione primaria, delle infrastrutture e delle reti in progetto;
- Planimetria con individuazione delle aree da cedere o da vincolare;
- Convenzione di attuazione del PUA;
- Dichiarazione di cui all'allegato E della DGRV n. 1400/2017.

Il presente avviso è pubblicato anche all'albo pretorio on line del Comune ([www.comune.pozzoleone.vi.it](http://www.comune.pozzoleone.vi.it)) ed in Amministrazione Trasparente – sezione pianificazione e governo del territorio.

Pozzoleone, 24.04.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Edilizia Privata – Urbanistica – Lavori Pubblici  
f.to De Antoni arch. Giorgio  
*Documento sottoscritto in forma digitale  
ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*